

CONTRACT CADRU DE DELEGARE A GESTIUNII PRIN CONCESIUNE A SERVICIILOR PUBLICE DE ILUMINAT PUBLIC ÎN MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC

nr.data

În temeiul:

1. Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată;
 2. Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
 3. Ordinului nr. 87/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de iluminat public;
 4. Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
 5. Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
 6. Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.
- Urmare a Hotărârii Consiliului Local nr.de aprobare a delegării prin concesiune a serviciului de iluminat public în Municipiul Miercurea Ciuc, se încheie prezentul contract,

între

MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC, cu sediul în Miercurea-Ciuc, P-ța Cetății nr. 1, județul Harghita, telefon 0266-315120, fax 0266-371165, cod fiscal 4245747, cont IBAN RO76TREZ35124700271XXXXX deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc, reprezentat prinprimar, în calitate de **delegatar**, pe de o parte,

și

....., cu sediul în, județul, telefon, fax, număr de înmatriculare, CIF....., cont deschis la Trezoreria, reprezentată prin, în calitate de **delegat**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- α. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- β. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- χ. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- δ. **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- ε. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- φ. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care

face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

γ. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1 - Concesionarul se obligă să presteze **"Întreținerea sistemului de iluminat public al Municipiului Miercurea-Ciuc și localitatea componentă Harghita-Băi"** - cod CPV 50232100-1, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Concesionarul va efectua următoarele activități:

- întreținerea iluminatului căilor de circulație rutieră și pietonală
- întreținerea echipamentelor utilizate pentru iluminatul arhitectural al unor obiective din Municipiul Miercurea Ciuc
- realizarea iluminatului festiv cu ocazia sărbătorilor de iarnă cu materiale din stocul Municipiului Miercurea Ciuc
- asistență tehnică cu ocazia sărbătorilor și/sau evenimentelor culturale, sportive, religioase etc. organizate sau sprijinite de Municipiul Miercurea Ciuc.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul estimat pentru îndeplinirea contractului, plătitil concesionarului de către concedent, este de **1.400.000 lei**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **280.000 lei**.

5.2 - Concedentul își rezervă dreptul de a nu cheltui întreaga sumă specificată la pct. 5.1.

6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract are o durată de 4 ani, cu drept de prelungire în condițiile legii, numai cu aprobarea prealabilă a Consiliului Local al Municipiului Miercurea Ciuc.

6.2 - Prezentul contract intră în vigoare de la data de

6.3. - Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului concesionat sau a unei părți

importante din acesta;

f) prin acordul de voință al părților, exprimat în scris.

6.4 - Prezentul contract încetează să producă efecte la expirarea certificatelor de garanție acordate pieselor de schimb.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe de la data de

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- propunerea tehnică
- propunerea financiară
- caietul de sarcini
- regulamentul serviciului de iluminat public

9. Obligațiile concesionarului

9.1- Concesionarul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.2- Concesionarul are obligația de a deține licență de operare pentru serviciul de iluminat public emisă de către A.N.R.S.C.

9.3- Concesionarul are următoarele atribuții:

- respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena și protecția muncii, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a sistemului de iluminat public, prevenirea și combaterea incendiilor;
- monitorizarea sistemului de iluminat public, verificarea stării aparatelor de iluminat public și prezentarea lunară până la data de 7 a fiecărei luni a unui raport în acest sens;
- efectuarea reparațiilor/lucrărilor cuprinse în comandă în timp de maxim 15 zile de la data depunerii comenzii;
- raportarea în scris către Municipiul Miercurea Ciuc și la Sucursala de distribuție de energie electrică Miercurea-Ciuc situațiilor în care curentul de energie electrică nu ajunge la aparat;
- identificarea rețelei de iluminat public pentru eliberare avize;
- să asigure personal de intervenție operativă;
- să intervină de urgență, în maxim 1 oră de la apariția defecțiunii, în cazul întreruperilor în funcționarea întregului sistem de iluminat public sau întreruperilor în funcționarea iluminatului public în mai multe străzi și/sau zone ale orașului;
- să remedieze defecțiunile de întreruperi neprogramate în cel mai scurt timp posibil, maxim 24 de ore.
- notificarea Municipiului Miercurea Ciuc în scris despre reparațiile efectuate în situații de urgențe. Notificarea va cuprinde obligatoriu minim următoarele: data și ora intervenției, durata intervenției exprimată în ore, numărul personalului operativ, locul defecțiunii, străzi-zone rămase fără iluminat public, lista reparațiilor efectuate, lista materialelor folosite. Notificarea va fi trimisă în maxim 24 de ore de la data și ora intervenției. În cazul zilelor nelucrătoare, notificarea va fi trimisă în prima zi lucrătoare;
- elaborarea și prezentarea planurilor anuale de reparații programate. Pentru primul an planul de reparații programate va fi prezentat în cel mult două luni de la data semnării contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public, în anii următori planurile anuale de reparații programate vor fi prezentate până la sfârșitul luni februarie;
- montarea și demontarea ornamentelor de iarnă, montarea și demontarea firidelor de consum provizoriu cu ocazia sărbătorilor și/sau evenimentelor culturale, sportive, religioase organizate sau sprijinite de Municipiul Miercurea Ciuc și asigurarea personalului operativ de intervenție cu ocazia acestor evenimente.

- ținerea în evidență a corpurilor de iluminat public existente pe tip, putere și în format electronic, prezentarea acestora către achizitor.
- exploatarea, întreținerea și reparația aparatelor de iluminat public cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă;
- întreținerea și menținerea în stare de permanentă funcționare a aparatelor de iluminat public;
- furnizarea autorității administrației publice locale, respectiv ANRSC a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile pe baza cărora prestează serviciul, în condițiile legii
- conducerea operativă;
- înregistrarea datelor de exploatare și evidența lor;
- aplicarea de metode performante de management care să conducă la funcționarea cât mai bună a aparatelor de iluminat;
- executarea în bune condiții și la termenele prevăzute a serviciilor necesare pentru prestarea activităților asumate prin contract;

9.4 - În vederea realizării sarcinilor privitoare la întreținerea aparatelor de iluminat public, concesionarul are următoarele obligații:

- controlul calității serviciului asigurat;
- menținerea în stare de funcționare a aparatelor;
- aplicarea măsurilor necesare pentru prevenirea deteriorării aparatelor sistemului de iluminat public;
- întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- asigurarea funcționării instalațiilor de iluminat, în conformitate cu programele aprobate;
- respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;
- asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de iluminat public;
- piesele de schimb (lămpi, balast, igniter, dulii etc.) pentru remedierea aparatelor de iluminat public defecte, vor fi asigurate de prestator, împreună cu certificate de garanție valabile ale acestora, la tariful oferit și contractat;
- remedierea aparatelor se efectuează noaptea atunci când de regulă funcționează sistemul de iluminat public;
- formularea de propuneri privind îmbunătățirea sistemului.

9.5 Concesionarul se obligă să despăgubească concedentul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură.

10. Obligațiile concedentului

10.1 - Concedentul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit în comandă.

10.2 - Concedentul se obligă să plătească prețul către concesionar în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care concesionarul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci concedentul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. - În cazul în care concedentul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzută la pct. 10.2, atunci acesta are obligația de a plăti, ca majorări de întârziere, o

sumă echivalentă cu 1 % din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Concedentul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată concesionarului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment.

12. Alte responsabilități ale concesionarului

12.1 - (1) concesionarul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa financiară.

(2) concesionarul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de/și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - concesionarul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu prevederile contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale concedentului

13.1 - concedentul se obligă să pună la dispoziția concesionarului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 - Pe baza listei de defecțiuni depusă de concesionar, concedentul va verifica realitatea acestora și va comanda remedierea defecțiunilor apărute.

14.2 - Concedentul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și cu propunerea financiară.

14.3 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Concedentul are obligația de a notifica, în scris, concesionarului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.4.- Serviciile prestate vor fi recepționate de către viceprimarul de resort și reprezentanții Serviciului de Gospodărire, Management Energetic, Transport Local și Administrarea Drumurilor din cadrul Primăriei Municipiului Miercurea-Ciuc. În urma recepționării serviciilor de către viceprimar și reprezentanți, prestatorul poate să emită factura.

14.5 – Dacă vreunul dintre produsele verificate nu corespunde specificațiilor, concedentul are dreptul să îl respingă, iar concesionarul are obligația, fără a modifica prețul contractului de a înlocui produsele în termen de 3 (trei) zile

14.6 - Facturile emise fără a respecta prevederile pct. 14.4 nu se acceptă și ca atare nu intră sub incidența pct. 11.2.

14.7 - Prevederile clauzelor 14.1-14.5 nu îl vor absolvi pe concesionar de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - (1) concesionarul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data de

(2) În cazul în care concesionarul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate concedentului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul

contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- t) orice motive de întârziere, ce nu se datorează concesionarului, sau
- u) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către concesionar, îndreptățesc concedentul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului concesionarul nu respectă prevederile caietului de sarcini, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, concedentului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4 - În afara cazului în care concedentul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul concedentului de a solicita penalități concesionarului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de concedent concesionarului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17. Amendamente

17.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1 - Nu se acceptă subcontractanți.

19. Cesiunea

19.1 - concesionarul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al concedentului.

19.2 - Cesiunea nu va exonera concesionarul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Indicatori de performanță

20.1 - Indicatorii de performanță constituie Anexa nr. la prezentul contract.

21. Alocarea riscurilor

21.1 - Riscul de exploatare este preluat integral de concesionar. Concesionarul se obligă să-și asume toate riscurile organizării activității de gestiune a sistemului de iluminat public, precum și răspunderea asupra desfășurării întregii activități ce fac obiectul concesiunii.

22. Protecția mediului

22.1. - Concesionarul se obligă ca pe perioada derularii contractului de concesiune să respecte legislația, reglementările, precum și hotărârile consiliului local în vigoare privind protecția mediului.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Concesionarul și concedentul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin negocieri directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 zile de la începerea acestor negocieri, concesionarul și concedentul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din Municipiul Miercurea-Ciuc.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în patru exemplare cu valoare juridică egală, un exemplar pentru prestator și trei exemplare pentru achizitor.

CONCEDENT
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC

VICEPRIMAR cu atribuții de primar
Szöke Domokos

VICEPRIMAR
Füleki Zoltan - Ladislau

DIRECTOR ECONOMIC
Meckl Ilona Tünde

CONSILIER JURIDIC

CONCESIONAR

.....
ADMINISTRATOR
.....

Becze Melinda

**ŞEF SERVICIU – Serviciul de gospodărire,
management energetic, transport local şi
administrarea drumurilor**

Lázár Péter

ŞEF BIROU ACHIZIȚII PUBLICE

Hajnal Levente

COMPARTIMENT JURIDIC

**Preşedintele şedinţei
ORBÁN ZSOLT**

**Contrasemnează pentru legalitate-secretar
HIPACH CHRISTIAN**